

Przebudowa Biblioteki Głównej Województwa Mazowieckiego w Warszawie. Etap II

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 5 548 000 euro, na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.). Projekt współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko (POIiŚ) na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury, Działanie 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury, Umowa o dofinansowanie nr POIS.08.01.00-14-0011/16-00.

Warszawa, 20 marca 2018 r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DOTYCZĄCE WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.)

Znak sprawy:
Tchn. 26.PBII.PN.1.2018

Przedmiot zamówienia:

wykonanie robót budowlanych oraz dostawa i montaż wyposażenia w ramach realizacji projektu pn. „Przebudowa Biblioteki Głównej Województwa Mazowieckiego w Warszawie. Etap II”.

Zamawiający przedstawia odpowiedzi na pytania, dotyczące wyjaśnienia treści SIWZ.

Pytanie:

Prosimy o wskazanie innych producentów oświetlenia poza wymienionym w materiałach przetargowych jako referencyjny, ponieważ na rynku nie możemy znaleźć alternatywy. Wskazany producent ma pozycję monopolisty, co będzie powodowało nieuzasadnioną wysokość oferowaną cenę za ten element Przedmiotu Zamówienia?

Odpowiedź:

Wskazane w projekcie typy oświetlenia są kontynuacją oświetlenia dla zrealizowanych etapów. Jest to warunek konieczny dla realizacji II etapu i osiągnięcia w nim efektu kontynuacji oraz spójności i integralności projektu. Projektanci nie zajmują się poszukiwaniem zamiennych producentów, ale wiedzą, że takowi istnieją. Proszę o zapoznanie się z materiałami przetargowymi oraz metodologią wprowadzania i proponowania zamienników i równoważników (Rozdział II ust. 13 SIWZ).

Pytanie:

Proszę o plan zagospodarowania terenu.

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa zostaje w drodze modyfikacji treści SIWZ uzupełniona o Projekt Zagospodarowania Terenu.

Pytanie:

Proszę o geologię w obrębie wzmocnianego podłoża.

Odpowiedź:

„Geologia w obrębie wzmocnienia podłoża” znajduje się w opracowaniu konstrukcyjnym autorstwa ARUP-projektanta konstrukcji w zakresie potrzebnym do wykonania projektu. Projektanci nie posiadają innych szczegółowych badań. Dokumentacja projektowa zostaje w drodze modyfikacji treści SIWZ uzupełniona o opis konstrukcji z warunkami gruntowo-wodnymi – zamieszczony na stronie.

Przebudowa Biblioteki Głównej Województwa Mazowieckiego w Warszawie. Etap II

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Pytanie:

Rolety elektryczne - z przekroju wynika, że na części jest dość spora wysokość do dachu - chyba ok. 13m. Czy można bez problemów w pomieszczeniach w których mają być montowane elektryczne rolety dachowe postawić rusztowanie na posadzce? Jak to posadzka? Jakiej wysokości i powierzchni? Z przekroju wynika, że część jest wyższa, a część niższa. Ile jakiej? Proszę o wyjaśnienia.

Odpowiedź:

Wykonanie prac w istniejących wnętrzach musi uwzględniać specyfikę wykończenia. W sposób właściwy należy zabezpieczyć elementy istniejące. Problem jest szerszy niż nacisk na podłogę od sprzętu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z tytułu niewłaściwie prowadzonych prac lub przyczyn losowych i musi być stosownie ubezpieczony.

Pytanie:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o przekrój przed dźwig towarowy M1. Jednocześnie prosimy o informacje czy w założeniach dźwigowych dla dźwigu M2 (przekrój L_L) mamy kierować się opisami na rzutach (dotyczy dostępu do windy) czy przekrojem – są różnie opisane otwory do dźwigu. Czy na wybranych kondygnacjach ma być spod otworu dostępowego w poziomie posadzki a na niektórych ok +80cm od poziomu kondygnacji (przekrój L-L rys. 304.1)?

Odpowiedź:

Drzwi do wind towarowych wykonać zgodnie z dokumentacją (otwory 720x1200) Założenia dźwigowe przed realizacją zatwierdzić w Nadzorze Autorskim. Należy kierować się wytycznymi dźwigowymi i rzutami kondygnacji w celu ustalenia liczby przystanków i drzwi.

Pytanie:

Prosimy o przesłanie rysunków opisujących szafy wbudowane – poz. 122 tabeli przedmiarowej.

Odpowiedź:

Rysunki (warsztatowe) szaf i innych mebli wchodzi w zakres prac wykonawcy.

Pytanie:

Proszę o wskazanie miejsca występowania rolet – pkt. D8 opisu „Standardy wykończenia...”. Czy rolety dachowe rys. 702.1-702.3 – zostały wykonane w ETAPIE I zgodnie z opisem „Lokalizacja: Etap I CB - dziedziniec północny; dziedziniec wschodni i zachodni.

Odpowiedź:

Rolety nie zostały wykonane w I Etapie. Lokalizacja rolet zgodnie z dokumentacją (dziedziniec północny)

Pytanie:

Prosimy o podanie co najmniej dwóch akceptowanych przez Inwestora producentów stolarkarszklanej o odporności ogniowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie określa producentów stolarki szklanej o odporności ogniowej, stosowny zapis dotyczący produktów równoważnych określony jest w SIWZ, w Rozdziale II ust. 13.

Pytanie:

Prosimy o podanie co najmniej dwóch akceptowanych przez Inwestora producentów opraw oświetleniowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie określa producentów opraw oświetleniowych, stosowny zapis dotyczący produktów równoważnych określony jest w SIWZ, w Rozdziale II ust. 13.

Pytanie:

Czy należy wykonać izolację poziomą i pionową w ścianach fundamentowych i pod posadzkami?

Odpowiedź:

Nie ma przesłanek technicznych do zastosowania izolacji na podłozie i ścianach. W czasie realizacji robót Inspektor Nadzoru wraz z Projektantem podejmą, w zależności od stanu

Przebudowa Biblioteki Głównej Województwa Mazowieckiego w Warszawie. Etap II

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

faktycznego, decyzję o konieczności lub nie zastosowania izolacji. Posadzki mokre, które posiadają kratkę ściekową w podłodze wymagają wykonania zgodnie z warunkami technicznymi.

Pytanie:

Czy inwestor posiada pozwolenie Konserwatora Zabytków na montaż napowietrzania klatki schodowej w budynku zabytkowym Kierbedziów.

Odpowiedź:

Projekt wymaga wszystkie wymagane prawem dokumenty.

Pytanie:

Prosimy o uzupełnienie projektu napowietrzania klatki schodowej w budynku Kierbedziów - istniejący jest tylko schemat.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje tylko taką dokumentacją, rozwiązania techniczne będą do wyboru przez wykonawcę w zależności od wybranego sprzętu.

Pytanie:

Prosimy o rozwiązanie wykonania montażu, zasilania oraz sterowania rolet przeciwsłonecznych nad czytelnia.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje tylko taką dokumentacją, rozwiązania techniczne będą do wyboru przez wykonawcę w zależności od wybranego sprzętu.

Pytanie:

Brak w przedmiarach opraw oświetleniowych 28.1, 28.2, 28.3 - prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Wspomniane oprawy znajdują się w materiałach przetargowych.

Pytanie:

W przedmiarach występują oprawy Z i oprawy D których nie możemy zidentyfikować. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Wspomniane oprawy znajdują się w materiałach przetargowych.

Pytanie:

Opis wg przedmiaru: "Posadzka z żywic PU wylewana, grubości około 2 mm, tłumiąca drgania ok. 16 dB standardu Sikafloor 300+SR 305W". Podana informacja jest wewnętrznie sprzeczna: żadna posadzka o grubości 2 mm nie ma współczynnika tłumienia na poziomie 16 dB. Posadzki o tłumieniu na poziomie 12-16 dB mają grubość 7-8 mm. Proszę o wyjaśnienie, który parametr jest właściwy: grubość, czy zdolność tłumienia. To determinuje rodzaj posadzki i wycenę.

Odpowiedź:

Specyfikacja: „Posadzka epoksydowa wylewana gr. 2mm typu SIKKAFLOOR R300. Izolacyjność akustyczna przy uderzeniu (Delta)Lw =3dbmg EN 130 14Q8.”

Pytanie:

W przedmiarze mebli są tylko symbole mebli. Czy to jest konkretny producent? Jeżeli tak to jaki? Jeżeli chodzi o wymiary sugerować się tymi podanymi w plikach xls w projekcie wnętrz?

Odpowiedź:

Wymiary gabarytowe mebli podane są plikach xls w projekcie wnętrz. Jako markę referencyjną Projektant posłużył się firmą MIKOMAX. Są to meble wykonywane na zamówienie wg standardów opisanych w specyfikacji o wyglądzie identycznym z meblami I etapu w celu utrzymania spójności i jednorodności projektu.

Przebudowa Biblioteki Głównej Województwa Mazowieckiego w Warszawie. Etap II

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Pytanie:

Proszę o doprecyzowanie izolacji p-pożarowej stropów istniejących – zgodnie z rys. 200.2 dla warstwy WS4 mamy zapis jak niżej:

Odpowiedź:

Izolacja ppoż. stropów istniejących zaprojektowano jako systemowe atestowane ,wg systemu RYGIPS o odporności ogniowej EI 60. Okładzina sufitowa – płyty GK RIGIPS PRO mocowane na profilach CD60 i uchwytych elastycznych. Płyta GK RIGIPS FIRE TYP DF gr 15 mm profil RYGIPS CD 60 ultrastil. Uchwyty elastyczne dł 30,45,60 lub 90, wkręty RIGIPS TN 25 co 400mm, TN 45 co 150mm, wkręty „pchełka 3.9x11 mm, stalowe el. mocujące +wełna mineralna szklana lub skalna odpowiadająca za spełnienie parametru odporności ogniowej.

Pytanie:

Proszę o charakterystykę dla wełny (grubość izolacji, gęstość wełny itp. oraz o opis systemu gk (rodzaj płyty, grubość, rodzaj konstrukcji itp.).

Odpowiedź:

Jak w pytaniu powyżej.

Pytanie:

Jakiego typu wykończenie stropów od spodu należy przyjąć w miejscach gdzie na rzucie (rys. 701.1) brak kreskowania oznaczającego konkretne podwieszenie – czy dajemy tam izolacje p-pożarową +gk jak w opisie powyżej?

Odpowiedź:

Tak, dajemy tam izolację ppoż.

Pytanie:

Na poziomie +4 na rzucie (schemat sufitów rys. 701.1) brak wrysowanych sufitów podwieszonych (poza komunikacją gdzie mamy płyty Rockfona) , natomiast na przekrojach na tym poziomie jest wrysowany sufit podwieszony. Proszę o potwierdzenie iż ma tam być wykonany sufit oraz o jego opis charakterystykę.

Odpowiedź:

Na poz. +4 pod stropem wykładzina ppoż. na całej powierzchni odporności EI 60. Nad korytarzem strop podwieszony zakrywający instalacje, a nad sanitariatami strop rastrowy.

Pytanie:

Na rys. 804.1 znajduję się rysunek łazienki na antresoli – proszę wskazać miejsce jej występowania na obiekcie – nie znajduję jej na rzutach.

Odpowiedź:

Łazienka na antresoli znajduje się w pomieszczeniu za bramą w tzw. Stopce.

Pytanie:

Prosimy o przesłanie opisów do projektów Systemu Pożarowego, Kontroli Dostępu, CCTV, SSWiN, DSO oraz instalacji domofonowej.

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa zostaje w drodze modyfikacji treści SIWZ uzupełniona o opisy wymienionych instalacji. Instalacja domofonowa zostanie uzgodniona w ramach Nadzoru Autorskiego.

Pytanie:

Czy w zakresie przetargu znajduje się dostarczenie i montaż urządzeń systemów SSP, KD, CCTV, SSWiN, DSO oraz instalacji domofonowej?

Odpowiedź:

Dostarczenie i montaż urządzeń wymienionych systemów objęte jest przedmiotem zamówienia.



Przebudowa Biblioteki Głównej Województwa Mazowieckiego w Warszawie. Etap II

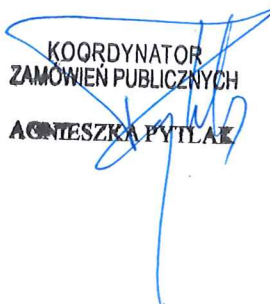
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Pytanie:

Zgodnie z projektem z sierpnia 2017, projekt wykonawczy z lipca 2009 traci ważność. Proszę o potwierdzenie, że projekt konstrukcji z lipca 2009 jest obowiązujący lub przesłanie aktualnej wersji.

Odpowiedź:

Wersja z 2009 w odniesieniu do budynku Plomby jest aktualna. Wyjątek stanowi eliminacja schodów na antresolę


KOORDYNATOR
ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH
AGNIESZKA PYTLAK