



**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
00-622 Warszawa, ul. Polna 1

WZ.5595.220.2014

Warszawa, dnia 25 sierpnia 2014 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 2 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późn. zm.) po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Biblioteki Publicznej m. st. Warszawy – Biblioteki Głównej Województwa Mazowieckiego dla zakresu I etapu jej rozbudowy. Warszawa, ul. Koszykowa 26/28”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – inż. bud. ład. Mariana Nocułę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – inż. Ryszarda Małolepszego, nadesłanej przez Bibliotekę Publiczną m. st. Warszawy – Bibliotekę Główną Województwa Mazowieckiego przy piśmie z dnia 13 czerwca 2014 r. (data wpływu do tut. Komendy 18 czerwca 2014 r.), z późniejszym uzupełnieniem z dnia 5 sierpnia 2014 r.

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego, średniowysokiego budynku biblioteki zlokalizowanego w Warszawie przy ul. Koszykowej 26/28, polegający na:

1. zapewnieniu możliwości przejścia z pomieszczeń usytuowanych na I piętrze w budynku „Kierbedziów” bezpośrednio do odrębnej strefy pożarowej – klatki schodowej sąsiedniego budynku „plomby”;
2. wydzieleniu jako odrębnych stref pożarowych pomieszczeń technicznych na poziomie kondygnacji podziemnej;
3. wyposażeniu budynku w system sygnalizacji pożarowej SSP – ochrona całkowita;
4. podłączeniu systemu SSP do monitoringu pożarowego PSP;
5. wyposażeniu budynku w dźwiękowy system ostrzegawczy DSO;
6. zastosowaniu w pomieszczeniu magazynu starych druków nr 4.3 na poziomie II piętra stałych urządzeń gaśniczych gazowych;
7. ograniczeniu maksymalnej liczby osób mogących równocześnie przebywać w pomieszczeniu czytelni głównej na I piętrze do 50;
8. ograniczeniu gęstości obciążenia ogniowego w pomieszczeniu czytelni głównej na I piętrze poprzez zmniejszenie ilości materiałów palnych w taki sposób, aby nie występowało zagrożenie dla konstrukcji dachowej i świetlika nad tym pomieszczeniem – stosownie do założeń opinii technicznej Izby Rzeczoznawców SITP IRz/Pož.4.4/15/14 w zakresie konstrukcji dachowej świetlika nad czytelnią główną;

9. wyposażeniu drzwi z obrębu głównej klatki schodowej nr 1 w uszczelki zapewniające dymoszczelność oraz w samozamykacze,

przy równoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, w tym m.in.: wyposażeniu w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, wyposażeniu w instalacje wodociągowe przeciwpożarowe, wyposażeniu w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, wyposażeniu przekrytych dziedzińców w samoczynne urządzenia oddymiające, wyposażeniu wskazanych w ekspertyzie pomieszczeń w samoczynne urządzenia oddymiające – w miejscach z wydłużoną długością przejścia ewakuacyjnego, wyposażeniu klatki schodowej nr 3 w samoczynne urządzenia oddymiające, zapewnieniu wymaganej klasy odporności ogniowej konstrukcji i przekrycia szklanego dachu.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 6.4 ekspertyzy, tj.:

- 1) szerokości drzwi do pomieszczeń oraz do klatek schodowych wynoszącej od 2 x 0,6 m do 2 x 0,85 m zamiast co najmniej 0,9 m dla skrzydła podstawowego – zgodnie z częścią graficzną;
- 2) braku wydzielenia przeciwpożarowego oraz wyposażenia w samoczynne urządzenia oddymiające lub zapobiegające zadymieniu w głównej klatce schodowej nr 1;
- 3) występowaniu 18 stopni w jednym biegu głównej klatki schodowej nr 1 zamiast 17;
- 4) braku wymaganej klasy odporności ogniowej R 30 konstrukcji dachu nad pomieszczeniem czytelnicy głównej budynku „Kierbedziów”;
- 5) braku wymaganej klasy odporności ogniowej RE 30 dla przekrycia dachu nad pomieszczeniem czytelnicy głównej budynku „Kierbedziów”;
- 6) szerokości drzwi prowadzących z pomieszczenia czytelnicy głównej budynku „Kierbedziów” do sąsiedniej strefy pożarowej wynoszącej 0,9 m zamiast 1,2 m;
- 7) długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia czytelnicy głównej budynku „Kierbedziów” poprzez główną klatkę schodową nr 1 wynoszącej 48 m zamiast 10 m.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 2 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013r. poz. 267) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości nie wymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z ekspertyzą.

Pouczenie

Zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. Nr 121 poz. 1137 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

nadbryg. Gustaw Mikołajczyk

Otrzymują:

- ① Biblioteka Publiczna m. st. Warszawy
Biblioteka Główna Województwa Mazowieckiego
ul. Koszykowa 26/28
00-950 Warszawa
2. Komendant Miejski PSP
m.st. Warszawy
- 3: a/a - 2 egz.