

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia w ramach zadania pn. „Wymiana i naprawa awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w Bibliotece na „Koszykowej” jest wykonanie naprawy/wymiany elementów awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego (m.in. akumulatorów, modułów) oraz przywrócenie komunikacji między oprawami awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego a centralką monitoringu Hybryd Centrala PC3, w istniejącej instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Wykonane prace mają na celu przywrócenie poprawnego funkcjonowania oraz poprawę bezpiecznej ewakuacji użytkowników.

Zakres zadania obejmuje między innymi:

1. Przygotowaniu planu prac.
2. Przedstawienie Zamawiającemu listy zastosowanych urządzeń i materiałów.
3. Zabezpieczeniu powierzchni oraz wyposażenia w miejscach wykonywania prac.
4. Naprawa/wymiana elementów awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego (m.in. akumulatorów, modułów).
5. Przywrócenie komunikacji pomiędzy oprawami a programem Hybryd Centrala PC3.
6. Sprawdzenie działania/test awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku (dotyczy wymienianych elementów).
6. Sprzątanie i utylizacja odpadów podemontażowych.
7. Przywrócenie pomieszczeń do użytkowania (usunięcie zabezpieczeń).

Lp.	Rodzaj	Ilość
1.	Baterie akumulatorów	ok. 257 szt.
2	Moduł serwisowy	ok. 155 szt.
3.	Wymiana akumulatorów	ok. 257 szt.
4.	Wymiana modułów	ok. 155 szt.
5.	Naprawa komunikacji	ok. 61 szt.
6.	Koszty dojazdu, delegacji, zakwaterowania	

Podane powyżej ilości są szacunkowe i mogą ulec zmianie w trakcie realizacji zadania.

Wykonanie prac opisanych powyżej ma na celu zapewnienie spełnienia wymogów aktualnie obowiązujących przepisów i norm, a w szczególności:

- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225)
- Rozporządzenie MSWiA z dnia 27 kwietnia 2010r, zmieniające rozporządzenie w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasady wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania – Dz. U. 2010 r., nr 85, poz. 553
- Obwieszczenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów– Dz.U. 2023 poz. 822
- Norma PN-EN 1838-2013-11 - „Zastosowanie oświetlenia – Oświetlenie Awaryjne”;
- Norma PN-EN 60598 Część 2 – 22: 2015-01- Wymagania szczegółowe – Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego;
- Norma PN-EN 50172: 2005 – Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego;
- PN-EN ISO 7010:2012. Znaki Bezpieczeństwa. Ewakuacja;

Termin realizacji: do 30.11.2024 r.

Materiały dostarczone przez Zamawiającego:

- a) dokumentacja powykonawcza Instalacje elektryczne
- b) raport z testów oświetlenia awaryjnego

Utrudnienia w prowadzeniu robót

Roboty prowadzone będą w czynnym obiekcie. Zwraca się uwagę, że należy wykonać wszelkie czynności zabezpieczające ludzi przebywających w obiekcie podczas prowadzenia prac budowlanych. Ze względu na charakter obiektu oraz jego usytuowanie, roboty prowadzone będą w ograniczonym czasie oraz przy ograniczonym użyciu sprzętu budowlanego. Prace remontowe nie mogą naruszać interesu osób trzecich. 7 sztuk Opraw Primos jest zamontowanych do konstrukcji dźwigarów na wys. 13,28 m oraz 14,15 m (zdjęcia lokalizacji tych opraw dołączone wraz z dokumentacją), prawdopodobna będzie konieczność wykorzystania technik alpinistycznych lub montażu rusztowania.

Ochrona i utrzymanie robót

Podczas realizacji robót (od przyjęcia do przekazania budynku) *Wykonawca* jest odpowiedzialny za ochronę robót oraz mienia *Zamawiającego* przekazanego razem z placem budowy.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby obiekt lub jego elementy były w zadowalającym stanie, przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony *Wykonawcy* nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności prywatnej lub publicznej to *Wykonawca*, na swój koszt, naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.

Stan uszkodzonej, a naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzegać będzie przepisów dotyczących bhp. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowie osób zatrudnionych podczas realizacji przedmiotu umowy, oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań, ponosi Wykonawca.

Przygotowanie dokumentów przez Wykonawcę

Przed przystąpieniem do wykonania poszczególnych robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przekazania Zamawiającemu do akceptacji następujących dokumentów:

- a) Harmonogram robót w terminie 5 dni od podpisania umowy
- b) Specyfikację Techniczną, karty materiałowe, świadectwa higieniczne użytych materiałów jeżeli będą inne niż referencyjne,

Gwarancja na wykonane prace

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace i wbudowane materiały na czas minimum 18 miesięcy liczony od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.

Odbiór wykonanych robót

Odbiór wykonanych robót polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości i jakości. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do odbioru.

Zamawiający powoła komisję odbiorową i przystąpi do odbiorów nie później, niż w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Komisja odbiorowa dokona oceny wykonanych robót na podstawie przedłożonych dokumentów i oceny wizualnej. W przypadku stwierdzenia przez komisję wad, usterek i zastrzeżeń, wyznaczony zostanie nowy termin odbioru robót.