

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania pn. Konserwacja urządzeń dźwigowych w budynkach Biblioteki Publicznej m. st. Warszawy – Biblioteki Głównej Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Koszykowej 26/28.

1. AKTY PRAWNE I DOKUMENTACJE WPŁYWAJĄCE NA ZAKRES I SPOSÓB REALIZACJI DECYDUJĄCE O SPOSOBIE I REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) ustawa z 21.12.2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U. Nr 122, poz. 1321 ze zm.)
- 2) rozporządzenia Ministra Gospodarki z 18.7.2001 r. w sprawie trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych (Dz.U. Nr 79, poz. 849 ze zm.),
- 3) rozporządzenia Rady Ministrów z 16.7.2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. Nr 120, poz. 1021 ze zm.),
- 4) rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 29.10.2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. Nr 193, poz. 1890),
- 5) rozporządzenia Ministra Gospodarki z 8.12.2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla dźwigów i ich elementów bezpieczeństwa (Dz.U. Nr 263, poz. 2198 ze zm.)
- 6) dokumentacje techniczno-ruchowe, instrukcje konserwacji i obsługi oraz wytyczne producentów urządzeń,
- 7) przepisy Dozoru Technicznego DT-DE-88. 2.

2. WYKAZ URZĄDZEŃ OBJĘTYCH POSTĘPOWANIEM

Nr.	Rodzaj dźwigu	Nazwa budynku/Adres	Numer dźwigu/rejestracyjny	Udźwig (kg)	Ilość przystanków/dojść	Uwagi
1.	Dźwig osobowy 1954 Remont 1968	Budynek magazynowy 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	Numer rejestracyjny 62827	225	8/8	
2.	Dźwig towarowy rok 1954 Remont	Budynek magazynowy 00-950 Warszawa,	Numer rejestracyjny 50927	100	9/9	

Zapytanie Ofertowe TECH.ZO.26.5.2025
konserwacja urządzeń dźwigowych w budynkach Biblioteki

	1969	ul. Koszykowa 26/28				
3.	Dźwig towarowy rok 1954 Remont 1969	Budynek magazynowy 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	Numer rejestracyjny 50926	100	10/10	
4.	Dźwig osobowy	Budynek CB/ 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	P14H2080	900	4/4	
5.	Dźwig osobowy	Budynek CB/ 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	P14H2079	900	3/3	
6.	Dźwig osobowy	Budynek CB/ 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	P14E2071	630	7/8	
7.	Dźwig towarowy	Budynek CB/ 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	P14T2064	100	10/11	
8.	Dźwig towarowy	Budynek CB/ 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	P14T2065	100	2/2	
9.	Dźwig towarowy	Budynek CB/ 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	P14T2066	100	2/2	
10.	Dźwig towarowy	Budynek CB/ 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	P14T2067	100	3/3	

Zapytanie Ofertowe TECH.ZO.26.5.2025
konserwacja urządzeń dźwigowych w budynkach Biblioteki

11.	Platforma pionowa typu PU	Budynek CB/ 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	P15U2437	300	2/2	
12.	Dźwignik przemysłowy stołowy	Budynek CB/ 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	33/2015	300	2/2	
13.	Platforma pionowa typu KALI B	Budynek im. St. Kierbedziów 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	B/21/2084	385	2/2	
14.	Dźwig osobowy typ 3300	Budynek Plomby 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	0011325184	675	6/6	Urządzenie będzie przekazane do konserwacji od grudnia 2026 r.
15.	Dźwig towarowy typ ISO-A	Budynek Plomby 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	271719	100	6/8	Urządzenie będzie przekazane do konserwacji od grudnia 2026 r.
16.	Dźwig towarowy typ ISO-A	Budynek Plomby 00-950 Warszawa, ul. Koszykowa 26/28	271720	100	8/8	Urządzenie będzie przekazane do konserwacji od grudnia 2026 r.

3. OPIS REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1) Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie w zdolności techniczno-eksploatacyjnej urządzeń dźwigowych poprzez wykonywanie bieżących przeglądów i konserwacji zgodnie z przepisami i dokumentacjami, o których mowa w pkt 1. oraz ewentualnych napraw urządzeń, a w szczególności utrzymanie ich w sprawności technicznej, usuwanie wszelkich nieprawidłowości w ich działaniu, a zwłaszcza niezwłoczne usuwanie awarii powodujących przerwy w pracy urządzeń czy mogących wywołać straty materialne.

2) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia 7 dni w tygodniu w godzinach 06.00-21.00.

3) Wykonawca zapewnia:

- a) naprawy drobne niezależnie od częstotliwości ich występowania wraz z regulacją w zakresie: wymiany żarówek i świetlówek w kabinie, wymiany cewek aparatów elektrycznych i żarówek sygnalizacyjnych, wymiany wkładek bezpiecznikowych, naprawy klocków hamulcowych, wyrównania wahaków i skrócenia lin nośnych, regulacji zamków bezpieczeństwa, naprawy i regulacji elementów stykowych aparatów elektrycznych, wymiany środków smarujących (oleje, smary), wymiany akumulatorów,
- b) utrzymanie czystości w podszybiach i maszynowniach dźwigów, a także konstrukcji stalowej szybów windowych (szczególnie usuwanie zabrudzeń z oleju hydraulicznego, oliwy smarującej lub innych tłuszczy oraz kurzu), powierzchni szklanych składających się na obudowę szybu windowego, podszybia wind, napędów drzwi, kabiny windy (na zewnątrz), skrzydeł drzwi szklanych kabinowych i przystankowych od strony wewnętrznej, progów aluminiowych, miejsc i elementów dostępnych tylko dla konserwatora dźwigu,
- c) zdolność do podjęcia działań serwisowych w czasie 60 minut od chwili zgłoszenia awarii,
- d) rejestrację i archiwizację wszelkich zgłoszeń o niesprawnościach dźwigu w formie pisemnej i elektronicznej poprzez nagrywanie rozmów,
- e) usługi pogotowia dźwigowego przez całą dobę, z tym że w godzinach 21.00 – 06.00 interwencja będzie podejmowana tylko w przypadku uwięzienia pasażerów w dźwigach

4) O wszelkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres wyszczególnionych robót, jak również kwalifikujących dźwig do naprawy Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego, przedstawienia kosztorysu ofertowego na prace naprawcze oraz do rozpoczęcia robót w czasie 24 godzin od otrzymania pisemnego zlecenia na realizację prac. Naprawy spowodowane dewastacją, kradzieżą, umyślnym zniszczeniem części i podzespołów będą wykonywane przez Wykonawcę po otrzymaniu od Zamawiającego odrębnego odpłatnego zlecenia. Naprawa oraz wymiana podzespołów nie objętych zakresem robót konserwacyjnych m.in. polegająca na remoncie dźwigów bądź ich części lub podzespołów wymaga udzielenia Wykonawcy odrębnego płatnego zlecenia.

5) Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres robót ujętych w pkt 3) jak również kwalifikujących dźwig do naprawy głównej (modernizacji).

6) Zgłoszenia awarii będą dokonywane przez właściwe służby techniczne Zamawiającego przy użyciu systemu komunikacji umieszczonego w windzie, telefonicznie, e-mailem lub faksem i pisemnie na numery i adresy wskazane przez Wykonawcę.

7) Do obowiązków wykonawcy należy zapewnienie całodobowego pogotowia dźwigowego we wszystkie dni tygodnia, mającego na celu uwolnienie w razie potrzeby osób uwięzionych w windzie. Czas dojazdu do uwięzionych wynosi maksymalnie 30 minut od momentu telefonicznego zgłoszenia przez przedstawiciela zamawiającego. Do obowiązków wykonawcy należy zapewnienie całodobowego pogotowia dźwigowego we wszystkie dni tygodnia. Czas reakcji na zgłoszenie telefoniczne dla usunięcia awarii – w godzinach 06.00-21.00 wynosi 60 minut.

8) Wykonawca odpowiada za:

- a) bezpieczeństwo pracy konserwatorów wykonujących czynności przeglądu i konserwacji,

- b) utrzymanie ładu i porządku na terenie prowadzonych prac oraz przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
- c) szkody w sprzęcie objętym umową powstałe w wyniku niewłaściwego wykonywania obowiązków wykonawcy, konserwowane urządzenie od chwili przekazania urządzenia do wykonania prac konserwacyjnych do chwili odbioru urządzenia przez zamawiającego po zakończeniu konserwacji.

12) Wykonawca zobowiązany jest wykonać pomiary elektryczne wymagane przez przepisy dozoru technicznego.

13) Wykonawca zobowiązany jest przygotować urządzenia i brać udział w badaniach podstawowych i dodatkowych przeprowadzanych przez Urząd Dozoru Technicznego oraz prowadzić bieżącą współpracę z UDT.

14) Wykonawca zapewni łączność alarmową pomiędzy kabinami dźwigów a serwisem za pomocą modułu GSM.

WYKAZ MATERIAŁÓW I CZĘŚCI ZAMIENNYCH OBJĘTYCH WYNAGRODZENIEM RYCZAŁTOWYM ZA

KONSERWACJĘ:

- a) wykładziny suwaków,
- b) żarówki,
- c) bezpieczniki,
- d) przyciski kaset,
- e) kontakty drzwi,
- f) naciągi drzwi,
- g) paski zębate i klinowe,
- h) zespoły prostowników,
- i) akumulatory,
- j) cewki,
- k) listwa zaciskowa
- l) łącznik końcowy
- m) materiały pomocnicze: olej do wciągarki, środki smarujące, śruby, nakrętki, czyściwo, izolacja,
- n) elementy wyposażenia mechanicznego których zużycie wynika z normalnej eksploatacji.

Istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej obiektów, dla których wykonywane będą usługi.

Istnieje możliwość zapoznania się z pełną dokumentacją techniczną dźwigów, wydaną przed UDT.