



## **Bulanda, Mucha - ARCHITEKCI sp.z o.o.**

ul. Barcicka 14, 01-839 Warszawa; Tel.(0-22) 561 01 50; Fax:(0 -22) 561 01 51; e-mail: bimarch@bimarch.pl

**PROJEKT WYKONAWCZY NADBUDOWY ZAMIENNY  
ROZBUDOWY I MODERNIZACJI BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ  
M.ST.WARSZAWY - BIBLIOTEKI GŁÓWNEJ  
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO  
Ul. Koszykowa 26/28 00-950 Warszawa**

**INWESTOR:  
BIBLIOTEKA PUBLICZNA M.ST.WARSZAWY - BIBLIOTEKA GŁÓWNA  
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO  
Ul. Koszykowa 26/28 00-950 Warszawa**

# **ETAP 0 OPIS TECHNICZNY NADBUDOWA TRAFOSTACJI I PRZEJAZD POŻAROWY**

## **TOM 1 ARCHITEKTURA**

<b>ZESPÓŁ AUTORSKI:</b>			
	Imię, nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
architektura	mgr inż. arch. Andrzej Bulanda	St-656/86	
	mgr inż. arch. Włodzimierz Mucha	Cie 15/91	
	mgr inż. arch. Michał Brzychcy		
	mgr inż. arch. Maciek Kaufman		
<b>SPRAWDZAJĄCY:</b>			
architektura	mgr inż. arch. Jacek Chyrosz	460/67	

Listopad 2009

## 1.A. Spis rysunków

Nr rysunku	Tytuł rysunku	skala
BP-0-PM-WZ-A-101	Projekt zagospodarowanie terenu	1:500
BP-0-PM-WZ-A-200	Zestawienie warstw	BS
BP-0-M-WZ-A-201	Rzut trafostacji. Poziom -1	1:50
BP-0-M-WZ-A-202	Rzut trafostacji. Poziom -0,33 m	1:50
BP-0-M-WZ-A-203	Rzut trafostacji. Poziom +3,05 m	1:50
BP-0-M-WZ-A-204	Rzut nadbudowy. Poziom +6,08 m	1:50
BP-0-M-WZ-A-205	Rzut nadbudowy.. Poziom +8,60 m	1:50
BP-0-M-WZ-A-206	Rzut nadbudowy.. Poziom +11,17 m	1:50
BP-0-M-WZ-A-207	Rzut nadbudowy.. Poziom +13,43 m	1:50
BP-0-M-WZ-A-208	Rzut nadbudowy.. Poziom +16,32 m	1:50
BP-0-M-WZ-A-209	Rzut nadbudowy.. Poziom +18,84 m	1:50
BP-0-M-WZ-A-210	Rzut nadbudowy.. Poziom +21,41 m	1:50
BP-0-M-WZ-A-211	Rzut nadbudowy.. Poziom dachu.	1:50
BP-0-P-WZ-A-202	Przejazd p. poź. Poziom -0,33 m	1:50
BP-0-P-WZ-A-203	Przejazd p. poź. Poziom +3,05 m	1:50
BP-0-M-WZ-A-312	Przekrój P-P	1:100
BP-0-P-WZ-A-302	Przekrój F-F	1:100
BP-0-PM-WZ-A-401	Elewacja północna trafostacji i Plomby.	1:100
BP-0-M-WZ-A-401	Elewacja zachodnia trafostacji.	1:100
BP-0-M-WZ-A-533	Detal D33. Attyka stacji trafo.	1:5
BP-0-M-WZ-A-534	Detal D34. Łączenie dachu stacji trafo i istniejącego magazynu	1:5
BP-0-M-WZ-A-540	Detal D40. Balustrada mocowana do stropu przy stacji trafo.	1:10 / 1:50
BP-0-M-WZ-A-605	Z5. Zestawienie stolarki magazynu nad trafostacją i trafostacji	1:100
BP-0-PM-WZ-A-606	Z6. Zestawienie elementów stalowych.	1:25 / 1:50

## 1.B. Część opisowa

### 1.B.1 Podstawa opracowania:

Niniejsze opracowanie stanowi część inwestycji rozbudowy i modernizacji Biblioteki Publicznej M.St. Warszawy oraz Biblioteki Głównej woj. mazowieckiego.

Projekt wykonawczy zamienny Rozbudowy i modernizacji Biblioteki Publicznej M.St. Warszawy oraz Biblioteki Głównej woj. Mazowieckiego”

Projekt budowlany „Rozbudowy i modernizacji Biblioteki Publicznej M.St. Warszawy oraz Biblioteki Głównej woj. Mazowieckiego” wykonano w oparciu o następujące dokumenty:

- Umowa nr Adm. 21-15-06 z dnia 30.05.2006 zawarta pomiędzy Biblioteką Publiczną Miasta Stołecznego Warszawy, Biblioteka Główna Województwa Mazowieckiego a pracownią arch. Bulanda, Mucha Architektki Sp. z o.o
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych nr ewid.50-580/06 z dnia 30.08.2006
- Zwycięski projekt konkursowy i opinia sądu konkursowego na temat pracy.
- Zatwierdzony przez Inwestora Projekt koncepcyjny architektoniczny i projekty branżowe
- Wytyczne technologiczne funkcjonowania Biblioteki otrzymane od Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz.U.Nr 75 z dnia 1 czerwca 2002r wraz z późniejszymi zmianami.
- Inwentaryzacja – Projekt remontu wykonany przez firmę Warcent z roku 1984.
- Opracowanie konserwatora zabytkoznawcy Ewy Popławskiej- Bukała „Siedziba Biblioteki Publicznej M.St. Warszawy – Dzieje i architektura gmachu” 2006
- Dokumentacja geologiczno-inżynierska z czerwca 2006 (załącznik w Tomie 2)
- Wyniki badań geotechnicznych sondą CPT wykonanych przez firmę GEOTEKO we wrześniu 2006 (załącznik w Tomie 2).
- Raport z badań diagnostycznych wskazanych elementów konstrukcyjnych biblioteki z października 2006 (załącznik w Tomie 2).
- Ekspertyza konstrukcji nośnej gmachu Kierbedziów przy ul, Koszykowej w Warszawie w aspekcie wpływu planowanej przebudowy obiektów Biblioteki Publicznej m.st. Warszawy z października 2006 (załącznik w Tomie 2).

### 1.B.2 Etapowość inwestycji:

Ze względu na dużą złożoność procesu budowlanego i utrudnienia spowodowane potrzebą udostępnienia możliwie dużej części biblioteki podczas rozbudowy, został on podzielony na następujące etapy:

- Etap 0: Nadbudowa nad istniejącą trafostacja w budynku Magazynu oraz powiększenie wysokości przejazdu bramowego w budynku Plomby.
- Etap 1: Wykonanie budynków Czytelni i Biurowca.
- Etap 2: Wykonanie budynków Magazynu oraz Plomby.

**UWAGA:** Dokumentacja Etapu 0 stanowi fragment opracowania Projektu Wykonawczego Zamiennego Rozbudowy i Modernizacji Biblioteki Publicznej M.St. Warszawy - Biblioteki Głównej woj. mazowieckiego. z lipca 2009 r i pełną funkcjonalność oraz zgodność z obowiązującymi normami i przepisami prawa nabierze po ukończeniu całości inwestycji (patrz Projekt Wykonawczy Zamienny , Etap 1 i 2).

### 1.B.3 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu:

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i modernizacja Biblioteki Publicznej Miasta St. Warszawy i Biblioteki Województwa Mazowieckiego, zlokalizowanej w Warszawie w dzielnicy Śródmieście w kwartale ograniczonym ulicami: Pl.Konstytucji, Piękna, Mokotowska, Koszykowa.

Przebudowa i modernizacja biblioteki ma na celu jasne rozdzielenie poszczególnych funkcji, zwiększenie i uporządkowanie funkcji czytelnianej, magazynowej i biurowej.

Program użytkowy obiektu (Etap 0):

- **Plomba:** przejazd bramowy doprowadzony do wymogów drogi pożarowej.
- **Nadbudowa:** magazyn, funkcjonalnie związany a magazynem głównym.

#### 1.B.4 Forma architektoniczna i program funkcjonalny (Etap 0):

**Plomba:** Projekt przewiduje powiększenie wysokości przejazdu bramowego w celu doprowadzenia jego gabarytów do wymogów drogi pożarowej. Zwiększenie wysokości przejazdu wykonane będzie poprzez usunięcie jednego modułu konstrukcyjnego z płyty stropowej kondygnacji +1 (bezpośrednio nad przejazdem bramowym). Pomieszczenia w „odciętej” części budynku Plomby, powstałych poprzez wykonanie przejazdu, przewiduje się połączyć za pomocą schodów stalowych. Pomieszczenia te nie będą wykończone oraz w Etapie 0 traktowane będą jako pomieszczenia techniczne.

**Magazyn:** Projekt przewiduje nadbudowę nad istniejącą trafostacją w budynku Magazynu. Nadbudowa obejmować będzie 6 kondygnacji z dwoma antresolami (8 kondygnacji łącznie). Przewiduje się połączenie przestrzeni nadbudowy z przestrzenią Magazynu poprzez wyburzenie istniejącej ściany zewnętrznej Magazynu. Dwie kondygnacje nadbudowy (według rysunków branża Architektura) posiadać będą antresole połączone z przynależnymi piętrami poprzez schody ruchome.

#### 1.B.5 Zakres prac Etapu 0:

##### Budynek Plomby:

- demontaż płyty stropowej na kondygnacji +1 bezpośrednio nad przejazdem bramowym.
- wykonanie tymczasowych, murowanych ścian na kondygnacji +1, na długości przejazdu bramowego.
- wykonanie ocieplenia ścian i stropu w przejeździe bramowym wraz z wykończeniem (otynkowanie i pomalowanie)
- demontaż fragmentów systemowej, szklanej ściany kurtynowej w elewacjach frontowej i tylnej budynku Plomby, związany z powiększeniem wysokości przejazdu bramowego.
- uzupełnienie części modułów elewacji frontowej i tylnej (systemowa, szklana ściana kurtynowa).
- wyburzenia ścian działowych na kondygnacji 0, +1 w „odciętej” części budynku poprzez wykonanie przejazdu bramowego.
- usunięcie części stropu kondygnacji +1 w „odciętej” części budynku Plomby.
- wykonanie nowego stropu kondygnacji +1 wraz z otworem na schody.
- osadzenie systemowych schodów stalowych.
- demontaż istniejących instalacji w „odciętej” części budynku Plomby (według projektów branżowych).
- montaż bramy rolowanej w przestrzeni przejazdu bramowego,

##### Budynek Magazynu:

- demontaż warstw dachu istniejących trafostacji,
- wykonanie trafostacji na poziomie +1
- wykonanie konstrukcji żelbetowej ponad trafostacją, zamurowanie ścian na wszystkich kondygnacjach,
- wykonanie docelowego dachu nad konstrukcją wraz z pokryciem dachowym i obróbka blacharską,
- wykonanie systemu odprowadzenia wody deszczowej z dachu nad nadbudową,
- korekta spadków połączy dachu na fragmencie istniejącego dachu budynku Magazynu,
- wykonanie otworów na schody antresol na poziomie +5 i +6,
- osadzenie schodów stalowych na antresole wraz z balustradami,
- wyburzenie fragmentów istniejącej ściany zewnętrznej pomiędzy przestrzenią nadbudowy oraz Magazynem,
- wykończenie posadzki na wszystkich poziomach nadbudowy,
- wykończenie wewnętrznych ścian i sufitów na wszystkich poziomach nadbudowy,
- wykończenie zewnętrznych ścian nadbudowy (tynk zewnętrzny + malowanie),

Szczegółowy zakres prac oraz warunki ich wykonania według Projektu Wykonawczego Zamiennego (Etap 0): Tom 1 Architektura oraz Specyfikacji Technicznej Etap 0.

#### 1.B.6 Realizacja wytycznych konserwatorskich:

Wytyczne Konserwatorskie nie dotyczą zakresu prac Etapu 0.

### **1.B.7 Układ konstrukcyjny:**

Plomba: Projekt przewiduje częściową wymianę stropu kondygnacji +1 w „odciętej” części budynku. Wycięty zostanie fragment stropu żebrowego oraz uzupełniony stropem żelbetowym z otworem na schody stalowe.

Magazyn: Nadbudowa nad stacją trafo: Trafostacja mieści się w jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym budynku, opartym na słupach żelbetowych. Słupy oparte są na stopach fundamentowych. Zakłada się kontynuowanie nadbudowy w technologii przyjętej w oryginalnym projekcie. W poziomie pierwszego piętra, na kondygnacji nad stacją trafo TP S.A umieszczone zostaną urządzenia transformatorowe obsługujące zmodernizowaną Bibliotekę (Etap 1).

Przyjęte rozwiązania budowlane, materiały ścian, stropów, dachów i posadzek znajdują się na rysunkach projektu wykonawczego – zamiennego: (Tom 1 Architektura). Szczegóły dotyczące konstrukcji – (Tom 2 konstrukcja).

### **1.B.8 Rozwiązania technologiczno – materiałowe:**

#### **1.B.8.1 Ściany**

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne istniejące oczyszczone i wykończone wg opisów warstw projektu wykonawczego zamiennego (Etap 0):

Ściany nośne żelbetowe, murowane wypełnienia – bloczki betonowe.

A. Ściana zewnętrzna nadbudowy nad trafostacją oraz tymczasowa ściana przejazdu p.poż SZ13:

Styropian – izolacja termiczna – 10-12 cm

Bloczki gazobetonowe np. Ytong – 24,0 cm

Tynk cementowo – wapienny + wykończenie – kolor do potwierdzenia w nadzorze autorskim – 1,5 cm

B. Ściana zewnętrzna nadbudowy nad trafostacją SZ13a:

Styropian – izolacja termiczna – 10-12 cm

Bloczki gazobetonowe np. Ytong – 24,0 cm

Tynk cementowo – wapienny + wykończenie – kolor do potwierdzenia w nadzorze autorskim – 1,5 cm

C. Ściana pomiędzy nowo projektowaną stacją trafo oraz Magazynem SW1a:

Tynk istniejący uzupełniony i malowany – 1,5 cm

Istniejąca ściana murowana – 30,0 cm

Szczelina dylatacyjna – 2,0 cm

Bloczek gazobetonowy np. Ytong – 11,5 cm

Tynk cementowo – wapienny + wykończenie – kolor do potwierdzenia w nadzorze autorskim – 1,5 cm

D. Ściana działowa wewnętrzna projektowanej trafostacji SW2a

Tynk gipsowy jednowarstwowy + wykończenie (malowanie, płytki ceramiczne 9w zależności od typu pomieszczenia) lub tynk cementowo – wapienny + wykończenie – kolor do potwierdzenia w nadzorze autorskim – 1,5 cm

Cegła pełna na zaprawie cementowo – wapiennej – 6-12-25 cm

Tynk cementowo – wapienny + wykończenie (malowanie, płytki ceramiczne (w zależności od typu pomieszczenia) – kolor do potwierdzenia w nadzorze autorskim.

#### **1.B.8.2. Stropy**

Stropy istniejące odkryte do konstrukcji, docieplone akustycznie, szlichta i wykończenie wg opisów warstw na rysunkach.

Stropy nowe żelbetowe wg projektu konstrukcji, podłoga pływająca.

#### **1.B.8.3 Stropodachy**

- Izolacja przeciwwodna – 2x papa

- Szlichta cementowa ze zbrojeniem rozproszonym ze spadkiem – 2- 26 cm

- Izolacja termiczna – wełna mineralna twarda np. Rockwool Monrockmax – 15,0 cm

- Paroizolacja np. Bauder

- Płyta stropowa żelbetowa wg projektu konstrukcji

- Tynk gipsowy jednowarstwowy + wykończenie (malowanie, płytki ceramiczne 9w zależności od typu pomieszczenia)

#### **1.B.8.4 Stolarka okienna i drzwiowa**

W miarę możliwości pozostawia się stolarkę i ślusarkę istniejącą. wg rysunków Tom 1- Architektura Brama w przejeździe bramowym w Plombie rolowana sterowana elektrycznie z możliwością ręcznego otwierania. Szczegóły według ST.

#### **1.B.8.5 Izolacje termiczne**

Wg opisów warstw na rysunkach. Styropian stosowany do wypełniania dylatacji musi być trudnozapalny.

#### **1.B.8.6 Posadzki i nawierzchnie**

Wykończenia poszczególnych pomieszczeń według zestawienia warstw projektu Wykonawczego Zamienego (Etap 0), branża Architektura. Pozostałe pomieszczenia wg dyspozycji na rysunkach oraz według projektu wnętrz.

#### **1.B.8.7.4 Balustrady wewnętrzne**

Balustrady systemowe stalowe przy schodach antresol w przestrzeni nadbudowy trafostacji oraz przy stalowych schodach kręconych w budynku Plomby. Szczegóły według Zestawień projektu Wykonawczego Zamienego (Etap 0), branża Architektura.

### **1.B.8 Sposób zapewnienia warunków korzystania dla osób niepełnosprawnych:**

Rozbudowa budynku (Etap 0) zapewnia warunki niezbędne do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne i korzystające z wózków inwalidzkich.

Progi drzwiowe do pomieszczeń dostępnych dla niepełnosprawnych nie większe niż 2cm.

Wszystkie przejścia, korytarze, drzwi do pomieszczeń zaprojektowane są zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz posiadają szerokość umożliwiającą dogodne użytkowanie przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich.

### **1.B.9 Wyposażenie instalacyjne:**

#### **1.B.9.1 Instalacje i urządzenia wody, kanalizacji deszczowej**

(Tom 3 – Instalacje sanitarne i mechaniczne)

#### **1.B.9.2 . Instalacje i urządzenia grzewcze**

(Tom 3 – Instalacje sanitarne i mechaniczne)

#### **1.B.9.3 . Instalacje i urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne**

(Tom 3 – Instalacje sanitarne i mechaniczne)

#### **1.B.9.4 . Instalacja elektryczna**

(Tom 4 – Instalacje elektryczne)

### **1.B.10 Charakterystyka energetyczna budynku:**

#### **1.B.10.1 Bilans mocy urządzeń elektrycznych**

(Tom 4 – Instalacje elektryczne)

#### **1.B.10.2 Właściwości cieplne przegród zewnętrznych.**

(Tom 3 – Instalacje sanitarne i mechaniczne)

### **1.B.11 Wpływ obiektu na środowisko i zdrowie ludzi:**

#### **1.B.11.1 Zapotrzebowanie na wodę i sposób odprowadzania ścieków**

Etap 0 w ramach istniejących instalacji i przyłączy budynku Biblioteki.

Woda: z sieci miejskiej

Ścieki sanitarne: do sieci miejskiej

Wody deszczowe : do miejskiej kanalizacji deszczowej poprzez system przykanalików i wpustów deszczowych.

Szczegóły w opracowaniach branżowych.

#### **1.B.11.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych**

Nie występuje.

#### **1.B.11.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.**

Etap 0 w ramach istniejących systemu gromadzenia odpadków stałych budynku Biblioteki..

Śmieci gospodarcze – głównie makulatura, niewielkie ilości śmieci organicznych.  
Śmieci gromadzone będą w kontenerach zgodnych z obsługującym przedsiębiorstwem oczyszczania.  
Kontenery mogą być przystosowane do segregacji śmieci.

#### **1.B.11.4 Emisja hałasu, wibracji, promieniowania.**

Nie pogarsza warunków istniejących, nie przekracza wymaganych norm.

#### **1.B.11.5 Wpływ na istniejący drzewostan, ziemię, wody.**

Nie występuje.

#### **1.B.11.6 Wpływ na środowisko, zdrowie, ludzi.**

Nie występuje. Zastosowane materiały i elementy budowlane oraz instalacyjne posiadają stosowne certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w Polsce.

#### **1.B.12 Warunki ochrony przeciwpożarowej:**

**UWAGA:** Dokumentacja Etapu 0 stanowi fragment opracowania Projektu Wykonawczego Zamiennej Rozbudowy i Modernizacji Biblioteki Publicznej M.St. Warszawy - Biblioteki Głównej woj. mazowieckiego. z lipca 2009 r i pełną funkcjonalność oraz zgodność z obowiązującymi normami i przepisami prawa nabierze po ukończeniu całości inwestycji (patrz Projekt Wykonawczy Zamiennej, Etap 1 i 2).

#### **Droga pożarowa.**

Droga wzdłuż budynku magazynowego zostanie udrożniona i otrzyma przejazd do ul. Piękną przez teren TPSA co umożliwi nadanie jej charakteru drogi pożarowej. W celu spełnienia warunków jakim powinna odpowiadać szerokość drogi pożarowej zaprojektowane ogrodzenie zewnętrzne przewidziano jako ogrodzenia łatwo demontowalne. Ogrodzenie wyjęte jest z opracowania i zostało wykonane przez Inwestora na podstawie odrębnego opracowania.

Szczegóły warunków ochrony przeciwpożarowej zawarte są w opisie Projektu Budowlanego oraz Projektu Wykonawczego Zamiennej( Etap 1 i 2).

#### **1.B.13 Wnętrza**

Wykończenie wnętrz Etapu 0 według dokumentacji projektowej (branża Architektura) oraz Specyfikacji Technicznej Etapu 0.

Projekt wnętrz zostanie opracowany według Wytocznych do projektu wnętrz. Projekt techniczny wnętrz zostanie opracowany na podstawie odrębnego opracowania. Wytoczne do projektu wnętrz zostały opracowane na potrzeby wyceny i zestawienia kosztów.

#### **1.B.14 Zestawienie głównych parametrów budynku**

Powierzchnia całkowita:

1 175,00 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa:	1 019,70 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita nowa:	1 072,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa nowa:	937,00 m <sup>2</sup>

### 1.B.15 Zestawienie powierzchni (Etap 0)

Numer pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> )
M2.6	101,1
M 3a	122,3
M 4a	122,3
M 5a	122,3
M 6a	122,3
M 7a	112,1
M 8a	122,3
M 9a	112,3
P 1.10	42,5
P 2.6	40,2
Razem:	<b>1019,7</b>

### 1.B.16 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

#### 1.B.16.1 Podstawa prawna opracowania:

- \* ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.)
- \* ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.)  
ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z późn.zm.)
- \* rozporządzenie Ministra Infrastruktury z w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 Nr 120 poz.1126)
- \* rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.jedn. Dz.U.Nr 169 poz. 1650 z późn.zm.)
- \* rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).
- \* rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej. w sprawie zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2004 Nr180 poz. 1860)
- \* rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorcze technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021)
- \* rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263)
- \* rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.1996 Nr 62 poz. 287)
- \* rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.1996 Nr 62 poz. 288)

#### 1.B.16.2 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:



Projektowane zadanie inwestycyjne polegać będzie na przebudowie i rozbudowie budynków składających się na obiekt Biblioteki. Proces rozbiórkowo – budowlany prowadzony będzie równolegle. Ze względu na lokalizację obiektu w centrum miasta i w sąsiedztwie budynków mieszkalnych należy w maksymalnym stopniu ograniczyć uciążliwości związane z realizowanym przedsięwzięciem budowlanym. Obiekt Biblioteki będzie funkcjonował podczas procesu budowlanego co ograniczy znaczenie godziny pracy i wymagać będzie odpowiedniej organizacji harmonogramu prac oraz placu budowy. W etapie 0 wykonaniu podlegają budynki (zgodnie z opisem etapów) Plomby – powiększenie wysokości przejazdu bramowego oraz Magazynu – wykonanie nadbudowy nad istniejącą trafostacją.

### **1.B.16.3 Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

- budynek im. "Stanisławów Kierbedziów" usytuowany równolegle do ulicy Koszykowej, z historyczną Czytelnią Główną
- budynek oficyn (północna, wschodnia, zachodnia, południowa) zlokalizowany na tyłach budynku „ Kierbedziów” i połączony w jedną całość.
- budynek plomba, wybudowany frontem do ul. Koszykowej. W budynku znajduje się prześwit bramowy do wewnętrznej uliczki na sąsiadujący teren TP.S.A do ulicy Pięknej.
- budynek magazynowy zlokalizowano na tyłach budynku plomby, przylega on do oficyny zachodniej.

### **1.B.16.4 Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Nie występują elementy zagospodarowania terenu mogące sprawiać zagrożenie.

### **1.B.16.5 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:**

Podczas prowadzenia prac budowlanych nie przewiduje się prac szczególnie niebezpiecznych poza pracami rozbiórkowymi i pracami na wysokościach.

### **1.B.16.6 Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Należy przeprowadzić niezbędne szkolenia pracowników w zakresie przepisów bhp instruktażu stanowiska oraz zasad udzielania pierwszej pomocy. W szkoleniu trzeba zwrócić szczególną uwagę na konieczność:

- prowadzenia prac demontażowych elektrycznych przy wyłączonym napięciu dla demontowanych elementów
- prowadzenia prac pod napięciem w obecności drugiej osoby

Oznakowanie wyłączenia aparatów elektrycznych zabezpieczających odbiorniki w sposób jednoznaczny - tabliczka ostrzegawcza „NIE WŁĄCZAĆ”

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne przepisy bhp.

### **1.B.16.7 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych:**

Wszystkie roboty rozbiórkowe i budowlano – montażowe winny być wykonywane pod nadzorem kierownika budowy, który posiada stosowne uprawnienia.

Pracownicy powinni być przeszkoleni z odpowiedniego zakresu BHP, a następnie przestrzegać tych zaleceń.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy ( kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Kierownik powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- właściwą organizację pracy i stanowisk
- zapewnienie właściwych urządzeń i środków ochrony indywidualnej i zbiorowej pracowników
- likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. Upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). W fazie budowy eksploatacji należy zachować normy poziomu hałasu.

Teren budowy należy zabezpieczyć ogrodzeniem. W widocznym miejscu należy ustawić tablice ostrzegawcze o zakazie wchodzenia w strefę niebezpieczną. Zabrania się zrzucania i składowania rozbieranych elementów konstrukcji budynku na stropach. Składowanie i wywóz gruzu i materiałów budowlanych nie może powodować uciążliwości i zanieczyszczeń dla mieszkańców. Teren rozbiórki należy nocą oświetlić oraz ustawić ochronę zabezpieczającą przed wtargnięciem osób niepowołanych. W trakcie wykonywania rozbiórki należy zamontować balustrady ochronne dla zabezpieczenia pracy ludzi na wysokości.

Podczas realizacji robót budowlanych nie będą występowały ponadprzeciętne warunki zagrożenia zdrowia. Prace budowlane – instalacyjne muszą być prowadzone z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP. Wszystkie prace budowlane i instalacyjne prowadzone będą przez uprawnionych wykonawców. Pracownicy zostaną poinformowani o drodze ewakuacji z obszaru budowy w wypadku pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Wymagany projekt montażu trafostacji do 2,5 t przedstawiony przez Wykonawcę do akceptacji Projektantów.

**Uwaga: prace rozbiórkowe i budowlane prowadzone będą w obiekcie czynnym. Obiekt zlokalizowany jest w strefie ścisłego centrum miasta i otoczony budynkami mieszkalnymi co wymusza ograniczenie do minimum stopień uciążliwości inwestycji. Przy sporządzaniu planu organizacji należy uwzględnić ograniczony plac budowy.**

#### **1.B.16.8 Uwagi końcowe:**

Zgodnie z warunkami przepisów Rozporządzenia z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.Nr 120 poz. 1126) kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) uwzględniającego powyższe wskazania oraz wymogi wynikające z dokumentacji techniczno – ruchowej sprzętu technicznego stosowanego przy realizacji robót . O wszelkich pracach i warunkach zawartych w planie BIOZ powinni być poinformowani wszyscy uczestnicy procesu budowlanego w uzgodnieniu z użytkownikiem Kierownik zobowiązany jest do przestrzegania obowiązków wynikających z zapisów ustawy Prawo Budowlane, w tym art. 22 ust.3 dotyczącego „ Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

Punkt 1.B.16 (Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia) został opracowany ze względu na zmiany, które zostały wprowadzone w stosunku do analogicznego punktu zawartego w opisie do projektu budowlanego.